

CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA AN PHÁT XANH
Lô CN 11+CN12 Cụm CN An Đồng, xã Nam Sách, TP Hải Phòng, VN
MST: 0800373586
✪✪

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2025



MỤC LỤC

	<i>Trang</i>
Bảng cân đối kế toán riêng	1 - 2
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng	3
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng	4 - 5
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng	6 -30

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

TẠI NGÀY 30/09/2025

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN		Mã số	Thuyết minh	30/09/2025	01/01/2025
A -	TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		2.045.372.222.586	2.718.530.108.296
I	Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5.1	1.014.398.259.312	1.502.546.366.440
1	Tiền	111		975.775.169.028	1.221.207.424.886
2	Các khoản tương đương tiền	112		38.623.090.284	281.338.941.554
II	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120		20.000.000.000	132.526.500.000
1	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		20.000.000.000	132.526.500.000
III	Các khoản phải thu ngắn hạn	130		523.544.114.250	364.401.317.306
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		376.469.882.255	246.159.446.019
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		145.377.843.896	113.311.199.249
3	Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	1.500.000.000
4	Các khoản phải thu khác	136	5.2	1.696.388.099	3.430.672.038
IV	Hàng tồn kho	140		432.600.455.069	683.028.564.319
1	Hàng tồn kho	141	5.3	432.600.455.069	683.028.564.319
V	Tài sản ngắn hạn khác	150		54.829.393.955	36.027.360.231
1	Chi phí trả trước ngắn hạn	151		2.955.389.231	2.367.460.986
2	Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		51.874.004.724	33.659.899.245
B -	TÀI SẢN DÀI HẠN	200		5.599.847.902.834	5.494.536.947.819
I	Các khoản phải thu dài hạn	210		15.377.149.081	1.048.819.081
1	Phải thu dài hạn khác	216		15.377.149.081	1.048.819.081
II	Tài sản cố định	220		1.349.348.461.464	1.384.777.065.653
1	Tài sản cố định hữu hình	221	5.4	1.295.280.459.338	1.328.702.267.521
	<i>Nguyên giá</i>	222		3.114.215.979.620	3.005.815.048.918
	<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	223		(1.818.935.520.282)	(1.677.112.781.397)
2	Tài sản cố định vô hình	227	5.5	54.068.002.126	56.074.798.132
	<i>Nguyên giá</i>	228		79.312.510.029	79.312.510.029
	<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	229		(25.244.507.903)	(23.237.711.897)
III	Tài sản dở dang dài hạn	240		42.695.303.609	68.319.430.464
1	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		42.695.303.609	68.319.430.464
IV	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250	5.7	3.905.686.929.330	3.759.957.510.903
1	Đầu tư vào công ty con	251		3.808.480.725.563	3.995.728.676.794
2	Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		409.187.374.282	128.709.199.227
3	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		79.656.187	-
4	Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		(312.060.826.702)	(364.480.365.118)
V	Tài sản dài hạn khác	260		286.740.059.350	280.434.121.718
1	Chi phí trả trước dài hạn	261		286.740.059.350	278.672.776.023
2	Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	1.761.345.695
	TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		7.645.220.125.420	8.213.067.056.115

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG (TIẾP THEO)

TẠI NGÀY 30/09/2025

Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN		Mã số	Thuyết minh	30/09/2025	01/01/2025
C - NỢ PHẢI TRẢ		300		2.197.793.539.924	2.760.245.383.431
I Nợ ngắn hạn		310		1.869.870.464.509	2.239.260.932.454
1 Phải trả người bán ngắn hạn		311		277.241.102.530	379.391.209.171
2 Người mua trả tiền trước ngắn hạn		312		33.431.222.909	108.285.566.511
3 Thuế và các khoản phải nộp Nhà		313		23.637.155.611	46.740.224.207
4 Phải trả người lao động		314		24.075.989.040	23.169.940.373
5 Chi phí phải trả ngắn hạn		315		15.924.369.051	32.182.653.260
6 Phải trả ngắn hạn khác		319	5.6	15.822.823.633	2.527.687.226
7 Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn		320	5.8a	1.462.489.151.201	1.642.559.164.541
8 Quỹ khen thưởng phúc lợi		322		17.248.650.534	4.404.487.165
II Nợ dài hạn		330		327.923.075.415	520.984.450.977
1 Vay và nợ thuê tài chính dài hạn		338	5.8b	325.709.320.435	520.984.450.977
2 Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		341		2.213.754.980	-
D- VỐN CHỦ SỞ HỮU		400		5.447.426.585.496	5.452.821.672.684
I Vốn chủ sở hữu		410	5.9	5.447.426.585.496	5.452.821.672.684
1 Vốn góp của chủ sở hữu		411		3.937.427.300.000	3.822.744.960.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền		411a		3.937.427.300.000	3.822.744.960.000
2 Thặng dư vốn cổ phần		412		823.961.323.817	823.961.323.817
3 Quỹ đầu tư phát triển		418		72.330.911.673	72.330.911.673
4 Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		420		11.612.477.781	11.612.477.781
5 Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		421		602.094.572.225	722.171.999.413
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		421a		451.296.497.240	425.666.189.605
- LNST chưa phân phối kỳ này		421b		150.798.074.985	296.505.809.808
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		440		7.645.220.125.420	8.213.067.056.115

Hải Phòng, ngày 28 tháng 10 năm 2025

Người lập



Nguyễn Thị Thùy Vân

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thùy Vân

Phó Tổng Giám đốc



Hòa Thị Thu Hà

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG
QUÝ III NĂM 2025

CHỈ TIÊU		Mã số	Thuyết minh	Quý III/2025	Quý III/2024	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		01	6.1	1.290.635.691.419	1.131.609.907.437	3.478.020.055.060	3.041.427.069.846
2 Các khoản giảm trừ doanh thu		02		359.674.205	-	359.674.205	-
3 Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		10		1.290.276.017.214	1.131.609.907.437	3.477.660.380.855	3.041.427.069.846
4 Giá vốn hàng bán		11	6.2	1.123.043.306.603	974.600.690.202	2.995.009.236.991	2.559.674.965.680
5 Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		20		167.232.710.611	157.009.217.235	482.651.143.864	481.752.104.166
6 Doanh thu hoạt động tài chính		21	6.3	15.108.807.811	4.310.507.812	94.910.424.602	251.512.812.851
7 Chi phí tài chính		22	6.4	20.285.554.204	66.183.021.556	159.850.624.480	78.728.755.314
Trong đó: chi phí lãi vay		23		18.481.272.350	25.745.276.596	68.465.259.431	75.011.184.236
8 Chi phí bán hàng		25		60.458.324.199	69.539.540.535	165.421.678.966	178.938.752.201
9 Chi phí quản lý doanh nghiệp		26		26.964.613.978	26.915.877.685	75.157.829.574	72.265.611.165
3 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		30		74.633.026.041	(1.318.714.729)	177.131.435.446	403.331.798.337
11 Thu nhập khác		31		739.670.078	462.416.095	4.312.565.896	2.486.430.713
12 Chi phí khác		32		1.116.164.231	818.949.761	3.224.400.078	879.764.575
13 Lợi nhuận khác		40		(376.494.153)	(356.533.666)	1.088.165.818	1.606.666.138
14 Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		50		74.256.531.888	(1.675.248.395)	178.219.601.264	404.938.464.475
15 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		51		12.222.103.562	811.804.075	23.446.425.604	40.518.070.475
16 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		52		-	-	3.975.100.675	4.680.473.807
17 Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		60		62.034.428.326	(2.487.052.470)	150.798.074.985	359.739.920.193

Đơn vị tính: VND

Người lập

Kế toán trưởng

Hải Phòng, ngày 28 tháng 10 năm 2025

Phó Tổng Giám đốc



Nguyễn Thị Thùy Vân

Nguyễn Thị Thùy Vân

Hà Thị Thu Hà

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG

(Theo phương pháp gián tiếp)

Từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 30 tháng 09 năm 2025

Đơn vị tính: VND

SỐ TT	CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
I	Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1	Lợi nhuận trước thuế	01		178.219.601.264	404.938.464.475
2	Điều chỉnh cho các khoản:				
-	Khấu hao tài sản cố định	02		167.221.600.447	128.457.631.794
-	Các khoản dự phòng	03		(1.643.500.049)	(4.710.782.896)
-	Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		48.380.735.552	(182.241.876.398)
-	Chi phí lãi vay	06		73.714.513.176	80.449.916.629
3	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		465.892.950.390	426.893.353.604
-	Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(137.313.118.110)	(149.848.110.011)
-	Tăng, giảm hàng tồn kho	10		250.428.109.250	19.853.651.229
-	Tăng, giảm các khoản phải trả	11		(175.880.660.734)	2.928.498.675
-	Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(13.720.574.661)	(7.788.434.849)
-	Tiền lãi vay đã trả	14		(73.603.344.870)	(68.516.685.568)
-	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(46.549.684.101)	(17.194.038.038)
-	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(28.666.650.004)	(24.257.564.655)
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		240.587.027.160	182.070.670.387

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG (TIẾP THEO)

(Theo phương pháp gián tiếp)

Từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 30 tháng 09 năm 2025

Đơn vị tính: VND

SỐ TT	CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
II	Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1	Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các TSDH khác	21		(165.127.840.086)	(485.403.939.348)
2	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các TSDH khác	22		7.423.759.999	1.785.454.545
3	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	(285.296.500.000)
4	Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		114.026.500.000	442.513.936.000
5	Tiền chi đầu tư, góp vốn vào đơn vị khác	25		(415.621.680.000)	(173.667.276.949)
6	Tiền thu hồi đầu tư, góp vốn vào đơn vị khác	26		186.425.810.000	-
7	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		39.395.998.126	197.903.578.678
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(233.477.451.961)	(302.164.747.074)
III	Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1	Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		2.551.442.256.174	2.615.815.182.428
2	Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(2.932.036.653.801)	(2.433.696.635.078)
3	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(114.663.284.700)	
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(495.257.682.327)	182.118.547.350
	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50		(488.148.107.128)	62.024.470.663
	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		1.502.546.366.440	1.516.218.987.027
	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70		1.014.398.259.312	1.578.243.457.690

Hải Phòng, ngày 28 tháng 10 năm 2025

Người lập

Kế toán trưởng

Phó Tổng Giám đốc





Nguyễn Thị Thùy Vân

Nguyễn Thị Thùy Vân

Hòa Thị Thu Hà

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
QUÝ III NĂM 2025

1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Nhựa An Phát Xanh (“Công ty”) là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp Việt Nam theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0403000550 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương (nay là Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng) cấp ngày 9 tháng 3 năm 2007, và theo các Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp điều chỉnh sau đó, với lần điều chỉnh gần nhất là lần thứ 37 ngày 15 tháng 09 năm 2025.

Cổ phiếu của Công ty đã được chính thức niêm yết và giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán AAA từ tháng 11 năm 2016.

Hoạt động chính trong kỳ hiện tại của Công ty là sản xuất, kinh doanh các sản phẩm nhựa (PP, PE), bao bì nhựa các loại, và mua bán máy móc, vật tư, nguyên liệu sản phẩm nhựa.

Trụ sở chính của Công ty tại Lô CN11+CN12, cụm công nghiệp An Đồng, xã Nam Sách, Thành phố Hải Phòng và Văn phòng đại diện tại Hà Nội: Tầng 16, Tòa nhà PV Oil, 148 Hoàng Quốc Việt, Phường Nghĩa Tân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

Cấu trúc doanh nghiệp

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025, Công ty có 12 công ty con (**) (ngày 31 tháng 12 năm 2024: 17 công ty con) với chi tiết như sau :

STT	Công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động chính
1	Công ty CP Khu công nghiệp Kỹ thuật cao An Phát	Hải Phòng	96,92%	96,92%	Phát triển hạ tầng khu công nghiệp
2	Công ty CP Khu công nghiệp Kỹ thuật cao An Phát 1 (*)	Hải Phòng	97,66%	99,997%	Phát triển hạ tầng khu công nghiệp
3	Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	Hải Phòng	99,95%	99,95%	Sản xuất sản phẩm nhựa bao bì

4	An Phat International INC	USA	99,999%	99,999%	Đầu tư, kinh doanh các sản phẩm màng mỏng và các sản phẩm nhựa khác
5	AFC EcoPlastics LLC (*)	USA	87,50%	87,50%	Kinh doanh hạt nhựa
6	Công ty CP Sản xuất PBAT An Phát (*)	Hải Phòng	45,63%	60,17%	Sản xuất plastic và cao su tổng hợp dạng nguyên sinh
7	Ankor Bioplastics Co.Ltd (*)	Hàn Quốc	23,27%	51,00%	Sản xuất hạt nhựa, các sản phẩm nhựa phân hủy
8	Công ty CP Nhựa Hà Nội	Hà Nội	68,60%	68,60%	Sản xuất linh kiện, phụ kiện nhựa ngành ô tô, xe máy, linh kiện nhựa điện tử
9	Công ty TNHH Phát triển Xuất nhập khẩu và Đầu tư – VIEXIM (*)	Hưng Yên	68,60%	100,00%	Sản xuất linh kiện, phụ kiện nhựa ngành ô tô, xe máy, linh kiện nhựa điện tử
10	Công ty TNHH An Trung Industries (*)	Hải Phòng	68,60%	100,00%	Sản xuất hạt nhựa, các sản phẩm nhựa
11	Công ty CP Vật liệu xây dựng công nghệ cao An Cường (*)	Hải Phòng	68,49%	99,84%	Sản xuất vật liệu xây dựng, vật liệu trang trí nội thất
12	Công ty CP KCN Lương Điền Ngọc Liên (*)	Hải Phòng	97,66%	99,996%	Phát triển hạ tầng khu công nghiệp

(*) Tỷ lệ lợi ích và tỷ lệ biểu quyết trong công ty con này khác nhau do Công ty kiểm soát công ty con này gián tiếp thông qua một công ty con khác.

(**) Theo Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Nhựa Hà Nội số 282/2025/NQ-HĐQT ngày 29 tháng 04 năm 2025 thông qua việc sáp nhập Công ty TNHH MTV Cơ khí chính xác và Chế tạo Khuôn mẫu Việt Nam (Công ty VMC) vào Công ty TNHH An Trung Industries (Công ty An Trung). Tại ngày 26 tháng 05 năm 2025 hai Công ty đã hoàn thành việc sáp nhập, theo đó, toàn bộ tài sản, vốn, quyền, nghĩa vụ hợp pháp của Công ty VMC đã được chuyển giao nguyên trạng cho Công ty An Trung.

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG VÀ KỲ KẾ TOÁN

Mục đích lập Báo cáo tài chính riêng

Công ty có các công ty con như được trình bày tại Thuyết minh số 1. Công ty đã lập báo cáo tài chính riêng này nhằm đáp ứng các yêu cầu về công bố thông tin, cụ thể là theo quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC – Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Cũng theo quy định tại các văn bản này, Công ty cũng đã lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty và các công ty con cho giai đoạn tài chính quý 3 năm 2025 kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2025.

Người sử dụng báo cáo tài chính riêng nên đọc báo cáo này cùng với báo cáo tài chính hợp nhất nói trên để có được các thông tin đầy đủ về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Công ty và các công ty con.

Hình thức sổ kế toán áp dụng

Hình thức sổ kế toán được áp dụng của Công ty là Nhật ký chứng từ.

Kỳ kế toán

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

3. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Báo cáo tài chính riêng của Công ty được trình bày bằng đồng Việt Nam (“VND”) phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành theo:

- ▶ Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 1);
- ▶ Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2002 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 2);
- ▶ Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 3);
- ▶ Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15 tháng 2 năm 2005 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 4); và
- ▶ Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 5).

► **3. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

Theo đó, báo cáo tài chính riêng được trình bày kèm theo và việc sử dụng các báo cáo này không dành cho các đối tượng không được cung cấp các thông tin về các thủ tục và nguyên tắc và thông lệ kế toán tại Việt Nam và hơn nữa không được chủ định trình bày tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở các nước và lãnh thổ khác ngoài Việt Nam.

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

Các khoản đầu tư

Đầu tư vào công ty con

Khoản đầu tư vào công ty con mà trong đó Công ty nắm quyền kiểm soát được trình bày theo giá gốc.

Các khoản phân phối lợi nhuận mà Công ty nhận được từ số lợi nhuận lũy kế của công ty con sau ngày Công ty nắm quyền kiểm soát được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ của Công ty. Các khoản phân phối từ trước thời điểm nắm giữ quyền kiểm soát được xem như phần thu hồi của các khoản đầu tư và được trừ vào giá trị đầu tư.

Dự phòng giảm giá trị các khoản đầu tư

Dự phòng cho việc giảm giá trị của các khoản đầu tư được lập khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy có sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư này vào ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ.

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)

Các khoản đầu tư (Tiếp theo)

Dự phòng giảm giá trị các khoản đầu tư

Tăng hoặc giảm số dư dự phòng được hạch toán vào chi phí tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ.

Các khoản cho vay

Các khoản cho vay được xác định theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi các khoản cho vay của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

Nợ phải thu

Các khoản phải thu được trình bày trên bản cân đối kế toán riêng giữa niên độ theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác sau khi trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ. Khi các khoản nợ phải thu khó đòi được xác định là không thể thu hồi được và kế toán thực hiện xóa nợ, các khoản chênh lệch phát sinh giữa số dự phòng nợ phải thu khó đòi và giá gốc nợ phải thu được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ.

Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua và các chi phí khác có liên quan trực tiếp đến việc mua hàng tồn kho. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)

Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng giữa niên độ và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

Các loại chi phí sau đây được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ:

- ▶ Chi phí trả trước về thuê cơ sở hạ tầng và thuê đất;
- ▶ Công cụ, dụng cụ xuất dùng trong nhiều năm với giá trị lớn;
- ▶ Chi phí sửa chữa tài sản cố định phát sinh một lần có giá trị lớn; và
- ▶ Các chi phí khác.

Tiền thuê đất trả trước

Tiền thuê đất trả trước bao gồm số dư chưa phân bổ hết của các khoản tiền thuê đất đã trả theo các hợp đồng thuê đất của Công ty ký với Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương (nay là tỉnh Hải Phòng) trong thời hạn từ 21 năm đến 48 năm. Theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành vào ngày 25 tháng 4 năm 2013 hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định (“Thông tư 45”), các khoản tiền thuê đất trả trước nói trên được ghi nhận như chi phí trả trước dài hạn và được phân bổ vào chi phí trong thời gian còn lại của hợp đồng thuê.

Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị khấu hao lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sẵn sàng hoạt động như dự kiến.

Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định hữu hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ khi phát sinh.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)

Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sử dụng như dự kiến.

Các chi phí nâng cấp và đổi mới tài sản cố định vô hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và các chi phí khác được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ khi phát sinh.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ.

Khấu hao và hao mòn

Khấu hao tài sản cố định hữu hình và hao mòn tài sản cố định vô hình được trích theo phương pháp khấu hao đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	3 - 50 năm
Máy móc, thiết bị	2 - 12 năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	5 - 15 năm
Thiết bị văn phòng	5 - 10 năm
Cây lâu năm	8 - 25 năm
Tài sản cố định hữu hình khác	4 - 12 năm
Phần mềm máy tính	3 - 6 năm
Quyền sử dụng đất	18 - 48 năm

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)

Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty (VND) được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh nghiệp vụ theo nguyên tắc sau:

- ▶ Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán;
- ▶ Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch; và
- ▶ Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng theo nguyên tắc sau:

- ▶ Các khoản mục tiền tệ được phân loại là tài sản được đánh giá lại theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch; và
- ▶ Các khoản mục tiền tệ được phân loại là nợ phải trả được đánh giá lại theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

Phân chia lợi nhuận

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ của Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các quỹ dự phòng sau từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng Quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại đại hội đồng cổ đông thường niên.

Quỹ đầu tư phát triển

Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)

Phân chia lợi nhuận (Tiếp theo)

Quỹ khen thưởng, phúc lợi

Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán riêng giữa niên độ.

Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu

Các quỹ được trích lập theo các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông trong các năm tài chính nhằm mục đích dự trữ bổ sung vốn điều lệ.

Ghi nhận doanh thu và chi phí

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi các rủi ro trọng yếu và các quyền sở hữu hàng hóa đã được chuyển sang người mua, thường là trùng với thời điểm chuyển giao hàng hóa.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu liên quan đến hoạt động tư vấn và các dịch vụ có liên quan khác được ghi nhận khi dịch vụ được cung cấp và kết quả hợp đồng có thể được xác định một cách chắc chắn, doanh thu sẽ được ghi nhận dựa vào mức độ hoàn thành công việc.

Tiền lãi

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

Cổ tức

Doanh thu được ghi nhận khi quyền được nhận khoản thanh toán cổ tức của Công ty được xác lập.

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)

Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”. Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Thuế

Thuế thu nhập hiện hành

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho kỳ hiện hành và các kỳ trước được xác định bằng số tiền dự kiến được thu hồi từ hoặc phải nộp cho cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ.

Thuế thu nhập hiện hành được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phải trả khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của các khoản mục này trong báo cáo tài chính riêng giữa niên độ. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế, ngoại trừ:

- ▶ Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch;

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)

Thuế (Tiếp theo)

- ▶ Các chênh lệch tạm thời chịu thuế gắn liền với các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết và khoản vốn góp liên doanh khi Công ty có khả năng kiểm soát thời gian hoàn nhập khoản chênh lệch tạm thời và chắc chắn khoản chênh lệch tạm thời sẽ không được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại cần được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các kỳ sau của các khoản lỗ tính thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng, khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ, các khoản lỗ tính thuế và các ưu đãi thuế chưa sử dụng này, ngoại trừ:

- ▶ Tài sản thuế hoãn lại phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hoặc nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch;
- ▶ Đối với các chênh lệch tạm thời được khấu trừ phát sinh từ các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết và khoản vốn góp liên doanh, tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận khi chắc chắn là chênh lệch tạm thời sẽ được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán được và có lợi nhuận chịu thuế để sử dụng được khoản chênh lệch tạm thời đó.

Các bên liên quan

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan nêu trên có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

5. THÔNG TIN BỔ SUNG TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

5.1 TIỀN

	30/09/2025	01/01/2025
	VND	VND
Tiền mặt	804.558.202	727.945.338
Tiền gửi ngân hàng	974.970.610.826	1.220.479.479.548
Tương đương tiền	38.623.090.284	281.338.941.554
Cộng	1.014.398.259.312	1.502.546.366.440

5.2 PHẢI THU KHÁC

	30/09/2025	01/01/2025
	VND	VND
a. Ngắn hạn		
Tạm ứng	423.655.000	40.000.000
Lãi dự thu ngắn hạn	2.589.041	3.390.672.038
Ký cược ký quỹ ngắn hạn	1.267.544.003	-
Phải thu ngắn hạn khác	2.600.055	
Cộng	1.696.388.099	3.430.672.038
b. Dài hạn		
Ký cược ký quỹ dài hạn	14.678.906.081	350.576.081
Tiền bồi thường giải phóng mặt bằng	698.243.000	698.243.000
Cộng	15.377.149.081	1.048.819.081

5.3 HÀNG TỒN KHO

	30/09/2025	01/01/2025
	VND	VND
Hàng mua đang đi đường	30.854.616.955	243.270.796.271
Nguyên liệu vật liệu	270.196.202.496	217.490.912.336
Hàng gửi bán	1.451.441.554	94.989.993.193
Công cụ dụng cụ	21.439.203.844	18.717.524.482
Chi phí SXKD dở dang thành phẩm	8.649.993.887	9.397.770.594
Thành phẩm	99.968.932.050	99.118.813.635
Hàng hóa	40.064.283	42.753.808
Cộng	432.600.455.069	683.028.564.319

5. THÔNG TIN BỔ SUNG TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

5.4 TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Cây lâu năm, cho sản phẩm VND	Tài sản khác	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ							
01/01/2025	859.106.269.090	1.925.302.084.513	168.515.903.781	8.101.912.734	18.054.150.000	26.734.728.800	3.005.815.048.918
Mua trong kỳ	-	54.324.310.700	6.465.441.364	-	-	-	60.789.752.064
Đầu tư XD CB hoàn thành	10.997.803.034	-	-	-	-	-	10.997.803.034
Lắp đặt chạy thử hoàn thành	-	61.642.537.129	-	-	-	-	61.642.537.129
Thanh lý	-	(20.260.053.589)	(4.769.107.936)	-	-	-	(25.029.161.525)
Tăng/giảm khác	(1.113.693.786)	(1.325.228.822)	3.418.066.699	1.049.091	-	(980.193.182)	-
Phân loại lại	-	(1.182.818.181)	1.182.818.181	-	-	-	-
30/09/2025	868.990.378.338	2.019.683.649.931	173.630.303.908	8.102.961.825	18.054.150.000	25.754.535.618	3.114.215.979.620
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ							
01/01/2025	261.341.390.243	1.267.142.884.893	110.879.511.053	7.595.287.097	10.110.548.115	20.043.159.996	1.677.112.781.397
Khấu hao trong kỳ	27.119.152.905	121.335.178.345	9.131.728.564	284.900.346	808.121.250	1.470.359.942	160.149.441.352
Thanh lý	-	(14.024.210.768)	(4.302.491.699)	-	-	-	(18.326.702.467)
Tăng/giảm khác	463.612.192	(1.817.743.857)	1.641.409.590	(239.078.289)	-	(48.199.636)	-
Phân loại lại	-	-	-	-	-	-	-
30/09/2025	288.924.155.340	1.372.636.108.613	117.350.157.508	7.641.109.154	10.918.669.365	21.465.320.302	1.818.935.520.282
GIÁ TRỊ CÒN LẠI							
01/01/2025	597.764.878.847	658.159.199.620	57.636.392.728	506.625.637	7.943.601.885	6.691.568.804	1.328.702.267.521
30/09/2025	580.066.222.998	647.047.541.318	56.280.146.400	461.852.671	7.135.480.635	4.289.215.316	1.295.280.459.338

5. THÔNG TIN BỔ SUNG TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (TIẾP THEO)

5.5 TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

Khoản mục	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy vi tính VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ			
01/01/2025	78.087.072.029	1.225.438.000	79.312.510.029
30/09/2025	78.087.072.029	1.225.438.000	79.312.510.029
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ			
01/01/2025	22.479.745.834	757.966.063	23.237.711.897
Hao mòn trong kỳ	1.899.602.730	107.193.276	2.006.796.006
30/09/2025	24.379.348.564	865.159.339	25.244.507.903
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
01/01/2025	55.607.326.195	467.471.937	56.074.798.132
30/09/2025	53.707.723.465	360.278.661	54.068.002.126

5.6 PHẢI TRẢ PHẢI NỘP NGẮN HẠN KHÁC

	30/09/2025 VND	01/01/2025 VND
a. Ngắn hạn		
Cổ tức phải trả	128.392.143	109.328.043
Phải trả phải nộp ngắn hạn khác	15.694.431.490	2.418.359.183
Cộng	15.822.823.633	2.527.687.226

5. THỐNG TIN BỔ SUNG TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (TIẾP THEO)

5.7 CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN

	30/09/2025		01/01/2025	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
a. Đầu tư vào Công ty con	3.808.480.725.563	(312.060.826.702)	3.995.728.676.794	(364.480.365.118)
Công ty CP An Tiến Industries	-	-	407.298.831.231	-
Công ty CP Khu công nghiệp kỹ thuật cao An Phát	1.019.862.500.000	-	921.840.000.000	-
Công ty CP Khu công nghiệp kỹ thuật cao An Phát 1	295.560.000.000	-	295.560.000.000	-
Công ty CP Nhựa Bao Bì An Vinh	461.395.540.000	-	461.395.540.000	-
An Phat International INC	455.040.300.000	(272.147.371.417)	455.040.300.000	(277.996.654.065)
Công ty CP An Thành Bicsol	-	-	174.412.000.000	(50.776.038.367)
Công ty CP Sản xuất PBAT An Phát	70.861.200.000	(39.913.455.285)	92.020.000.000	(35.707.672.686)
Công ty CP Nhựa Hà Nội	1.505.761.185.563	-	1.188.162.005.563	-
b. Đầu tư vào Công ty liên doanh liên kết	409.187.374.282	-	128.709.199.227	-
Công ty CP An Tiến Industries	334.870.654.507	-	-	-
Công ty CP Nhựa Bao Bì Vinh	74.316.719.775	-	74.316.719.775	-
Công ty CP Giải pháp và Dịch vụ phần mềm Nam Việt	-	-	54.392.479.452	-
c. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	79.656.187	-	-	-
Công ty CP An Thành Bicsol	79.656.187	-	-	-
Cộng	4.217.747.756.032	(312.060.826.702)	4.124.437.876.021	(364.480.365.118)

5. THÔNG TIN BỔ SUNG TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (TIẾP THEO)
5.7 VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN/ DÀI HẠN

	01/01/2025	Giảm trong kỳ	Tăng trong kỳ	Tăng/giảm khác	30/09/2025
	VND	VND	VND	VND	VND
a. Vay ngắn hạn					
Vay ngân hàng	1.478.734.323.666	2.776.321.356.338	2.551.442.256.174	-	1.253.855.223.502
Vay dài hạn đến hạn trả	163.824.840.875	61.410.000.000	106.219.086.824	-	208.633.927.699
TỔNG CỘNG	1.642.559.164.541	2.837.731.356.338	2.657.661.342.998	-	1.462.489.151.201
b. Vay dài hạn					
Vay ngân hàng	520.984.450.977	200.524.384.287	-	5.249.253.745	325.709.320.435
TỔNG CỘNG	520.984.450.977	200.524.384.287	-	5.249.253.745	325.709.320.435

5. THÔNG TIN BỔ SUNG TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (TIẾP THEO)

5.7 VỐN CHỦ SỞ HỮU

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Tổng VND
Số dư tại 01/01/2024	3.822.744.960.000	823.961.323.817	72.330.911.673	11.612.477.781	458.510.609.249	5.189.160.282.520
Lãi trong kỳ	-	-	-	-	296.505.809.808	296.505.809.808
Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-	(32.844.419.644)	(32.844.419.644)
Số dư tại 31/12/2024	3.822.744.960.000	823.961.323.817	72.330.911.673	11.612.477.781	722.171.999.413	5.452.821.672.684
Tăng vốn trong kỳ	114.682.340.000				(114.682.340.000)	-
Lãi trong kỳ	-	-	-	-	150.798.074.985	150.798.074.985
Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-	(41.510.813.373)	(41.510.813.373)
Chia cổ tức	-	-				
Số dư tại 30/09/2025	3.937.427.300.000	823.961.323.817	72.330.911.673	11.612.477.781	602.094.572.225	5.447.426.585.496

6. THÔNG TIN BỔ SUNG TRÊN KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

6.1 DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	Quý III/2025	Quý III/2024	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
	VND	VND	VND	VND
Doanh thu bán hàng hóa	96.728.535.891	36.237.794.994	294.010.926.265	107.177.356.519
Doanh thu bán thành phẩm	1.189.255.806.601	1.092.017.266.781	3.169.535.001.950	2.922.878.616.817
Doanh thu cung cấp dịch vụ	4.651.348.927	3.354.845.662	14.474.126.845	11.371.096.510
Cộng	1.290.635.691.419	1.131.609.907.437	3.478.020.055.060	3.041.427.069.846

6.2 GIÁ VỐN HÀNG BÁN

	Quý III/2025	Quý III/2024	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
	VND	VND	VND	VND
Giá vốn bán hàng hóa	95.162.685.953	35.951.344.355	289.151.701.895	105.084.397.699
Giá vốn bán thành phẩm	1.026.631.325.118	938.368.442.716	2.702.322.018.120	2.453.747.858.588
Giá vốn cung cấp dịch vụ	1.249.295.532	280.903.131	3.535.516.976	842.709.393
Cộng	1.123.043.306.603	974.600.690.202	2.995.009.236.991	2.559.674.965.680

6. THÔNG TIN BỔ SUNG TRÊN KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (TIẾP THEO)

6.3 DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Quý III/2025	Quý III/2024	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
	VND	VND	VND	VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	56.317.093	3.095.582.070	10.592.323.529	17.766.190.653
Lãi chênh lệch tỷ giá	15.052.490.718	1.214.925.742	58.902.509.473	71.056.390.998
Cổ tức được chia	-	-	25.415.591.600	162.690.231.200
Cộng	15.108.807.811	4.310.507.812	94.910.424.602	251.512.812.851

6.4 CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Quý III/2025	Quý III/2024	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
	VND	VND	VND	VND
Chi phí lãi vay và lãi trái phiếu	18.481.272.350	25.745.276.596	68.465.259.431	75.011.184.236
Chi phí phát hành trái phiếu, khoản vay	1.178.322.675	2.061.783.524	5.249.253.745	5.438.732.393
Lỗ chênh lệch tỷ giá	625.959.179	609.832.738	2.619.001.956	2.989.621.581
Chi phí về chuyển nhượng vốn	-	-	85.160.609.397	
Dự phòng/hoàn nhập đầu tư tài chính	-	37.766.128.698	(1.643.500.049)	(4.710.782.896)
Cộng	20.285.554.204	66.183.021.556	159.850.624.480	78.728.755.314

Chi phí lãi vay và lãi trái phiếu
Chi phí phát hành trái phiếu, khoản vay
Lỗ chênh lệch tỷ giá
Chi phí về chuyển nhượng vốn
Dự phòng/hoàn nhập đầu tư tài chính
Cộng

7. THÔNG TIN CÁC BÊN LIÊN QUAN

STT	Danh sách bên liên quan	Mối quan hệ
1	Công ty CP Tập đoàn An Phát Holdings	Công ty mẹ
2	Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	Công ty con
3	Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát 1	Công ty con
4	Công ty CP KCN Lương Điền Ngọc Liên	Công ty con
5	Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	Công ty con
6	Công ty CP Nhựa Hà Nội	Công ty con
7	Công ty TNHH An Trung Industries	Công ty con
8	Công ty TNHH Phát triển Xuất nhập khẩu và Đầu tư – VIEXIM	Công ty con
9	Công ty TNHH MTV Cơ khí chính xác và Chế tạo khuôn mẫu Việt Nam	Công ty con đến ngày 26/05/2025
10	Công ty CP VLXD công nghệ cao An Cường	Công ty con
11	Công ty CP Sản xuất PBAT An Phát	Công ty con
12	An Phat International INC	Công ty con
13	AFC EcoPlastics LLC	Công ty con
14	Ankor Bioplastics Co.Ltd	Công ty con
15	Công ty CP Nhựa Bao Bì Vinh	Công ty liên kết
16	Công ty CP Giải pháp và Dịch vụ phần mềm Nam Việt	Công ty liên kết đến ngày 28/04/2025
17	Công ty CP An Tiến Industries	Công ty con đến ngày 27/03/2025 Công ty liên kết từ ngày 28/03/2025
18	An Thanh Bicsol Singapore PTE. Ltd	Công ty con đến ngày 27/03/2025
19	Công ty CP Liên vận An Tín	Bên liên quan khác từ ngày
20	Công ty CP An Thành Bicsol	28/03/2025
21	Công ty CP Sản xuất Tổng hợp Sunrise Việt Nam	Công ty liên kết của Công ty con đến ngày 27/03/2025
22	Công ty CP Dịch vụ Suất ăn Công nghiệp An Phát	Bên liên quan khác từ ngày 28/03/2025
23	Công ty CP Dịch vụ Xăng dầu An Đông	Công ty liên kết của Công ty con đến ngày 27/03/2025
24	Công ty CP Anbio	Công ty có cùng BLĐ chủ chốt

7. THÔNG TIN CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP THEO)

Giao dịch với các bên liên quan:

	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
	VND	VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	481.103.894.170	167.683.449.726
Công ty CP An Tiến Industries	62.279.410.347	29.901.991.173
Công ty CP An Thành Bicsol	187.722.680.973	79.666.773.687
An Thanh Bicsol Singapore PTE. Ltd	38.378.190.882	1.713.270.000
Công ty CP Liên vận An Tín	811.227.276	815.727.276
Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	9.027.458.884	12.805.033.945
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát 1	118.200.000	640.307.016
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	345.825.926	397.015.000
An Phat International INC	112.833.659.298	-
AFC EcoPlastics LLC	23.811.568.512	27.453.954.995
Công ty CP Sản xuất PBAT An Phát	13.888.889	125.115.001
Công ty CP Tập đoàn An Phát Holdings	468.000.000	623.343.518
Công ty CP Nhựa Hà Nội	103.761.918	5.811.309.750
Công ty CP VLXD Công nghệ cao An Cường	35.073.325.317	572.134.568
Công ty TNHH Phát triển Xuất nhập khẩu và Đầu tư – VIEXIM	34.362.500	13.450.000
Công ty TNHH An Trung Industries	223.526.011	286.513.179
Công ty CP Dịch vụ Suất ăn Công nghiệp	181.172.640	165.575.838
Công ty CP Anbio	223.144.928	2.949.500
Công ty CP sản xuất tổng hợp Sunrise Việt Nam	9.454.489.869	6.688.985.271

7. THÔNG TIN CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP THEO)

Giao dịch với các bên liên quan (Tiếp theo)

	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
	VND	VND
Mua hàng hóa dịch vụ	309.615.933.229	362.015.828.625
Công ty CP An Tiến Industries	62.709.801.107	54.894.036.977
Công ty CP An Thành Bicsol	95.471.857.515	89.758.463.176
An Thanh Bicsol Singapore PTE. Ltd	10.754.449.076	45.538.299.630
Công ty CP Liên vận An Tín	75.606.279.002	87.658.685.332
Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	465.360.140	1.255.169.800
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	2.966.000	20.014.520
An Phat International INC	-	15.414.225.915
Ankor Bioplastics Co.Ltd	3.160.160.000	4.014.320.000
Công ty CP Sản xuất PBAT An Phát	-	1.318.181.819
Công ty CP Tập đoàn An Phát Holdings	3.121.700.000	2.495.596.800
Công ty CP Nhựa Hà Nội	23.310.000	52.100.000
Công ty CP VLXD Công nghệ cao An	9.087.264.970	1.277.155.163
Công ty TNHH An Trung Industries	144.714.857	146.676.110
Công ty CP Dịch vụ Suất ăn Công nghiệp	15.629.376.800	13.899.769.895
Công ty CP Anbio	597.685	-
Công ty CP sản xuất tổng hợp Sunrise Việt	33.438.096.077	44.273.133.488
Doanh thu hoạt động tài chính	534.904.109	3.057.113.154
Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	-	164.383.562
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát I	506.958.904	-
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	27.945.205	1.379.159.178
Công ty CP Sản xuất PBAT An Phát	-	1.029.254.848
Công ty CP VLXD Công nghệ cao	-	484.315.566
Cổ tức được chia	25.415.591.600	162.690.231.200
Công ty CP An Tiến Industries	9.966.617.400	-
Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	10.745.000.000	-
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	-	140.700.000.000
Công ty CP Nhựa Hà Nội	-	17.286.257.000
Công ty CP nhựa Bao Bì Vinh	4.703.974.200	4.703.974.200

7. THÔNG TIN CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP THEO)

Giao dịch với các bên liên quan (Tiếp theo)

	Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/09/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024
	VND	VND
Tiền chi cho vay	195.000.000.000	122.334.019.400
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát 1	185.000.000.000	29.000.000.000
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	10.000.000.000	71.500.000.000
Công ty CP Sản xuất PBAT An Phát	-	650.000.000
Công ty CP VLXD Công nghệ cao An	-	21.184.019.400
Tiền thu hồi cho vay	195.000.000.000	494.254.019.400
Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	-	15.000.000.000
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát 1	185.000.000.000	29.000.000.000
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	10.000.000.000	329.480.000.000
Công ty CP Sản xuất PBAT An Phát	-	99.590.000.000
Công ty CP VLXD Công nghệ cao An	-	21.184.019.400
Thu tiền cổ tức	25.856.591.600	162.690.231.200
Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	10.745.000.000	17.286.257.000
Công ty CP An Tiến Industries	9.966.617.400	-
Công ty CP Giải pháp và Dịch vụ phần mềm Nam Việt	441.000.000	-
Công ty CP Nhựa Bao Bì Vinh	4.703.974.200	4.703.974.200
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	-	140.700.000.000
Chuyển nhượng cổ phần	105.476.160.000	-
Công ty CP An Tiến Industries	105.476.160.000	-
Nhận tiền chuyển nhượng cổ phần	105.476.160.000	-
Công ty CP An Tiến Industries	105.476.160.000	-
Thu hồi khoản vốn góp	21.158.800.000	-
Công ty CP Sản xuất PBAT An Phát	21.158.800.000	-
Chuyển trả tiền cổ tức	57.536.218.200	-
Công ty CP Tập đoàn An Phát Holdings	57.536.218.200	-
Chuyển tiền góp vốn	317.599.180.000	-
Công ty CP Nhựa Hà Nội	317.599.180.000	-
Thu tiền lãi cho vay	534.904.109	13.642.398.494
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	27.945.205	13.642.398.494
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát 1	506.958.904	-
Nhận chuyển nhượng cổ phần	-	173.407.166.200
Công ty CP Tập đoàn An Phát Holdings	-	173.407.166.200
Thanh toán tiền chuyển nhượng cổ phần	-	178.971.580.309
Công ty CP Tập đoàn An Phát Holdings	-	173.407.166.200

7. THÔNG TIN CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP THEO)

Số dư chủ yếu với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán:

	30/09/2025	01/01/2025
	VND	VND
Phải thu khách hàng ngắn hạn	87.911.169.818	4.335.771.407
Công ty CP An Tiến Industries	4.935.680.727	-
Công ty CP An Thành Bicsol	5.583.138.052	4.177.818.227
An Thanh Bicsol Singapore PTE. Ltd	7.585.706.700	-
Công ty CP Liên vận An Tín	295.860.000	-
Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	3.187.526.861	-
An Phát International INC	45.058.125.660	-
Công ty CP Tập đoàn An Phát Holdings	56.160.000	-
Công ty CP Nhựa Hà Nội	48.872.181	-
Công ty CP VLXD công nghệ cao	20.256.534.812	149.313.780
Công ty TNHH An Trung Industries	17.820.000	-
Công ty CP Dịch vụ Suất ăn Công nghiệp An Phát	26.852.080	8.639.400
Công ty CP sản xuất tổng hợp Sunrise Việt Nam	858.892.745	-
Trả trước cho người bán ngắn hạn	1.816.825.106	-
An Thanh Bicsol Singapore PTE. Ltd	1.816.825.106	-
Phải thu khác ngắn hạn	2.600.055	441.000.000
AFC EcoPlastics LLC	2.600.055	-
Công ty CP Giải pháp và Dịch vụ phần mềm Nam	-	441.000.000
Phải trả cho người bán	39.627.770.649	25.032.904.628
Công ty CP An Tiến Industries	10.853.808.002	-
Công ty CP An Thành Bicsol	7.789.587.224	-
An Thanh Bicsol Singapore PTE. Ltd	-	6.220.135.440
Công ty CP Liên vận An Tín	4.731.918.354	7.497.330.352
Công ty CP Nhựa bao bì An Vinh	-	643.901.023
Công ty CP KCN kỹ thuật cao An Phát	106.231.418	104.071.418
Ankor Bioplastics Co.Ltd	528.920.000	-
Công ty CP Tập đoàn An Phát Holdings	1.117.800.000	-
Công ty CP Nhựa Hà Nội	8.391.600	-
Công ty CP VLXD công nghệ cao	3.703.973.970	5.750.832.636
Công ty TNHH An Trung Industries	44.421.751	-
Công ty CP Dịch vụ Suất ăn Công nghiệp An Phát	1.958.253.640	1.797.156.720
Công ty CP sản xuất tổng hợp Sunrise Việt Nam	8.784.464.690	3.019.477.039

7. THÔNG TIN CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP THEO)

Số dư chủ yếu với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán:

	30/09/2025	01/01/2025
	VND	VND
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	217.061.207	64.804.630.590
Công ty CP An Tiến Industries	-	63.874.068.365
AFC EcoPlastics LLC	217.061.207	930.562.225
Phải trả ngắn hạn khác	13.816.012.857	1.350.376.827
Công ty CP An Thành Bicsol	-	16.252.280
Công ty CP Liên vận An Tín	6.526.856.107	1.334.124.547
Công ty CP VLXD công nghệ cao An Cường	7.289.156.750	-

Hải Phòng, ngày 28 tháng 10 năm 2025

Người lập



Nguyễn Thị Thùy Vân

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thùy Vân

Phó Tổng Giám đốc



Hòa Thị Thu: Hà